

Ököritófülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## ÖKÖRITÓFÜLPÖS

553- 10/ 2011

Ököritófülpös Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testületének 2011. június 23-án tartott nyilvános ülésének:

- a./ Jegyzőkönyve: 134-től-142-ig
- b./ Tárgysorozata: 1-től-5-ig
- c./ Határozatai: 28-tól-32 -ig
- d./ Rendeletei: -

Tárgyalásra  
/nyilvános ülésen/

**1./ Előterjesztés Ököritófülpös Nagyközség Önkormányzat *Egészségügyi létesítmény felújítása* kiírt árajánlatok értékelésével kapcsolatos döntéshozatalra.  
Előadó: Szabó Béla polgármester**

**2./ Előterjesztés a KEOP-2011-4.9.0 – Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással c. konstrukcióra pályázat benyújtása „*Polgármesteri Hivatal és Németh Lili Általános Iskola energetikai fejlesztése Ököritófülpösön*” címmel határozat módosítására.  
Előadó: Szabó Béla polgármester**

**3./ Előterjesztés a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka Társulási Megállapodásának módosításáról.  
Előadó: Szabó Béla polgármester**

**4./ Előterjesztés a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgálatára.  
Előadó: Szabó Béla polgármester**

**5./ Egyebek**

Ököritófülpös, 2011. június 23.

Szabó Béla  
Polgármester

Hopka Ildikó  
Körjegyző

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ökörítőfülpös Nagyközség Képviselő-testületének 2011. június 23-án tartott nyilvános ülésén

Az ülés helye: Ökörítőfülpös Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme Ökörítőfülpös

### Jelen vannak

Szabó Béla polgármester  
Szécsi Bálint  
Kiss László  
Tarcali Gyuláné  
Kukucsáné Laboncz Márta  
Kajus László  
Mezőssy Gyöngyi

Tanácskozási joggal megjelent: Hopka Ildikó körjegyző

Szabó Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fő testületi tagból, 7 fő az ülésen megjelent, az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselő-testület tárgyalja meg a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Jegyzőkönyv- hitelesítőknak javasolja Szécsi Bálint és Kiss László képviselőket.

Más javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadta. A jegyzőkönyv – hitelesítőkre tett javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

### **1. Napirendi pont**

**Előterjesztés Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat Egészségügyi létesítmény felújítása kiírt árajánlatok értékelésével kapcsolatos döntéshozatalra.**

**Előadó: Szabó Béla polgármester**

A polgármester szóban az alábbi előterjesztést adja:

Az írásos anyagot a képviselő-testület tagjai megkapták. Az ENIGMA TIR Kft. adta a legelőnyösebb ajánlatot, így kéri a testületet az ENIGMA TIR Kft. –t fogadja el nyertes ajánlattevőnek.

## Hozzászólások:

### Szécsi Bálint alpolgármester

Javasolja a polgármesternek, hogy a vállalkozóval egyeztessen, hogy az Egészségház előtt álló két épületet, is át kellene festeni.

### Szabó Béla polgármester

Elmondja, hogy a szolgálati lakás felújítása sem fért bele ebbe a pályázatba, mivel a pályázati kiírás nem kezelte. Azért azonban, hogy egyforma legyen az épület, a szolgálati lakásokon is ki kellene cserélni az ablakokat. 16 ablak van, amit az Önkormányzatnak kell megvenni. Ez kb. 500.000.-Ft lenne. A felső nyílászárók cseréjét sem kezeli a pályázat, de azokat is cserélni kellene, mivel úgy lenne esztétikus és egy munkával kevesebbe kerülne, mint majd később. Mivel az épület egybe van a szolgálati lakásokkal, egyszerre kellene elvégezni a munkákat. A vállalkozó megcsinálná ezek cseréjét is úgy, hogy csak jövőre fizetnék ki ezeknek a díját. A festést is kérnénk ráadásként, úgy, hogy az anyagot megvesszük a munkadíjat pedig a vállalkozó adja. Ebben egyeztetni fog a kivitelezővel.

A kiadott anyaggal kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.  
A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő – Testületének  
28/2011( VI.23.)  
Határozata

Az Egészségügyi létesítmény felújítására beérkezett árajánlatok elbírálásáról.  
Képviselő-testület:

Az Egészségügyi létesítmény felújítására az eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Megállapítja, hogy Szalka-Építő Kft. árajánlata **érvénytelen, így** – figyelemmel az árajánlati felhívásban foglaltakra- **nem alkalmas a szerződés teljesítésére.**

A Döntéshozó a Bíráló Bizottság javaslata alapján megállapítja, hogy az ENIGMA TIR Kft. és a Gyarmat Építő Kft. **érvényes árajánlatot tett** és – figyelemmel az árajánlati felhívásban foglaltakra- **alkalmasak a szerződés teljesítésére.**

A döntéshozó a Bíráló bizottság javaslata alapján megállapítja, hogy az árajánlatkérő számára a legkedvezőbb árajánlatot - a legalacsonyabb ellenszolgáltatást-az ENIGMA TIR Kft. adta. Ez alapján megállapítja, hogy jelen eljárás nyertese az ENIGMA TIR Kft.

## **2./ Napirendi pont**

Előterjesztés a KEOP-2011-4.9.0 – Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással c. konstrukcióra pályázat benyújtása „Polgármesteri Hivatal és Németh Lili Általános Iskola energetikai fejlesztése Ökörítőfülpösön” címmel határozat módosítására.

Előadó: Szabó Béla polgármester

A polgármester szóban az alábbi előterjesztést adja:

Ez a pályázat már beadásra került, de módosítani szükséges a meghozott határozatot, mivel a költségvetés csökkent. Az ehhez kapcsolódó anyag kiment, előterjesztés és a határozat-tervezet. Nem lehet az óvodával együtt beadni a pályázatot, először a korszerűsítésre pályázunk, s majd azt egy következő pályázattal lehet összekapcsolni. Jelenleg a pályázatot még nem fogadták be, melyet megkifogásoltunk, de a pályázat benyújtásának határideje folyamatos, maximum egy hónap csúszás lenne, ha elutasítanák.

### **Hozzászólások:**

Tarczali Gyuláné:

Kérdezi, hogy a saját erő mérséklésére szintén lesz pályázat?

Szabó Béla polgármester

Elmondja, hogy lehet majd rá pályázni az EU önerő alapba és az Önkormányzatnak csak 5% saját erőt kell biztosítania. Ez a pályázat az Önkormányzatnak túl sok költségébe nem fog kerülni.

Kukucsáné Laboncz Márta az ülésről távozik.

Az előterjesztéssel kapcsolatban, egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
29/ 2011 ( VI. 23.)  
határozata

A KEOP-2011-4.9.0 – Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással c. konstrukcióra pályázat benyújtása „Polgármesteri Hivatal és Németh Lili Általános Iskola energetikai fejlesztése Ökörítőfülpösön” címmel határozat módosításáról.

Képviselő-testület:

A KEOP-2011-4.9.0 – Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással című felhívás alapján pályázatot kíván benyújtani „*Polgármesteri Hivatal és Németh Lili Általános Iskola energetikai fejlesztése Ökörítőfülpösön*” címmel az alábbiak szerint:

1. A pályázat megvalósítási helyszíneinek pontos címe:
  - a. Polgármesteri Hivatal
  - b. Németh Lili Általános Iskola:
2. A pályázat megvalósítási helyszíneinek helyrajzi számai:
  - a. Polgármesteri Hivatal
  - b. Németh Lili Általános Iskola:
3. A projekt megnevezését, a pályázati anyagban megjelöltenél összhangban: „Polgármesteri Hivatal és Németh Lili Általános Iskola energetikai fejlesztése Ökörítőfülpösön”
4. A pályázati konstrukció száma: KEOP-2011-4.9.0
5. A tervezett beruházás teljes költsége: **110.561.268.-Ft**
6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): **110.561.268.-Ft**
7. Az önkormányzati saját erő számszerű összegét és forrásai: **16.584.190.-Ft.**
8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összegét a pályázattal megegyezően: **93.977.078.-Ft.**

A projekt saját forrását az Önkormányzat a 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011 (III.23) rendeletében biztosítja.

A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, és annak benyújtására.

Felelős: polgármester

Kukucsikáné Laboncz Márta az ülésre visszaérkezik.

### 3. Napirendi pont

**Előterjesztés a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka Társulási Megállapodásának módosításáról.**

**Előadó: Szabó Béla polgármester**

Az írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. A szociális törvény változása teszi szükségessé a Társulási Megállapodás módosítását.

#### **Hozzászólások:**

Kukucsáné Laboncz Márta:

A fogyatékossgal élőkkel kapcsolatban kérdezi, hogy mi tarozunk-e valhová, nem lenne –e erre igény?

Szécsi Bálint:

Elmondja, hogy Géberjenbe foglalkoztatás folyik az intézménybe. Ökörítőfülpösön nem kötelező feladat a fogyatékossgal élők nappali ellátásának biztosítása. A közeljövőben változások lesznek a szociális területen és a konkrétumok ismerete után szeretnének a településen is egy integrált intézményt, de most bizonyos ideig várni kell, de gondolkodnak rajta.

Szabó Béla polgármester

Elmondja, hogy hozzá még ilyen irányú igény nem érkezett.

Az előterjesztéssel kapcsolatban, egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
30/ 2011 ( VI. 23.)  
határozata

A Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka Társulási Megállapodásának módosításáról.

Képviselő-testület:

1./ Jóváhagyja a Szatmári Kistérségi Egyesített és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka Társulási Megállapodásának Melléklet szerinti módosítását.

2./ Felhatalmazza Szabó Béla polgármest a módosított társulási megállapodás aláírására.

#### **4./ Napirendi pont**

**Előterjesztés a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgálatára.**

**Előadó: Szabó Béla polgármester**

A polgármester elmondja, hogy az anyag kiment kéri annak jóváhagyását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
31/ 2011 ( VI. 23.)  
határozata

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgálatáról.  
Képviselő-testület:

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának felülvizsgált szövegével a határozat mellékletében foglaltak szerint egyetért.

A felülvizsgálat szövegű társulási megállapodás a 2004. november 4-ei keltezésű, -2005. június 3-i és 2008. április 17-i keltezésű módosításokkal,- egységes szerkezetű társulási megállapodás helyébe lép.

Felhatalmazza a polgármest a társulási megállapodás aláírására.

## **5. Napirendi pont**

Egyebek

A polgármester elmondja, hogy több folyamatban lévő ügyről szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet.

I./ A településközpont és a közpark beruházás

A két közpark és a Táncház közbeszerzése valószínűleg fel lett cserélve, jelenleg folynak a tárgyalások, keressük ki követte el a hibát. Az egészet még vizsgálni kell, hogyan lehet korrigálni, még vizsgáljuk. Hogyan tovább keressük a törvényes útját.

A felismerésig jutottunk a megoldásig még nem. Azért tájékoztatta a képviselő-testületet, mert le kell hívni a támogatást, de a jelenlegi formában nem lehet beadni, ők ezt örökölték és a felelősség nehegy ezen a testületen maradjon. Nevelős Úr már kétszer perrel fenyegetőzött. Nem igazán bízunk benne, HOGY Nevelős Úr eláll az eredeti 28.000.000.-Ft-os követelésétől, s pillanatnyilag neki van igaza a szerződés szerint.

Kajus László:

Elmondja, hogy sok mindent elfelejtene, de ha van az egyezsége hajlandóság akkor nincs baj.

II./ A Táncház ügye

A polgármester szóban az alábbi előterjesztést adja:

Megvalósult a beruházás ki kellene fizetni, de a Táncház nem kap hitelt csak úgy, ha az Önkormányzat is kezességet vállal. Ezt előre kellett volna látni, megint kullogunk az események után, de segíteni kell az Egyesületnek.

**Hozzászólások:**

Szécsi Bálint

Kérdezi, hogy a Táncházra vesszük fel a hitelt?

Szabó Béla polgármester

Nem, az egyesület veszi fel a hitelt, az Önkormányzat csak kezességet vállal, egy esetben amennyiben az egyesületnek nincs tartozása és garantálja, hogy a felvett hitelt a vállalkozói számla kifizetésére fordítja. Az Önkormányzat semmilyen kamatterhet nem vállal magára.



### Kajus László:

Elmondja, hogy mikor ebben a pályázatban elindultak más ígéret volt és előleget is ígértek. Az utólagos finanszírozást nem jól értette. Sok minden megváltozott, de elmentek a polgármesterrel a nagyecsed-i Takarékhhoz, és hamarosan kiderül kapnak –e hitelt, s ennek mi a kamatvonzata, de ez kezelhető.

Az Önkormányzat kezességvállalása kell+ a Táncházra teszik a jelzalogot, de ha elszámoltak, a hitelt visszafizetik.

### Szécsi Bálint

Kérdezi a jegyzőt, hogy minek köszönhető és kik a felelősek a kialakult helyzetért, a korábbi alpolgármester, a képviselő-testület, jegyző, hogy visszaköszönnek a dolgok?

### Hopka Ildikó körjegyző:

Elmondja, hogy ezek a pályázatok 2008-ban elnyert pályázatok. A pályázatok megvalósítása két- három évvel később történik, így most jönnek elő a problémák. Azért adták be az egyesületek a pályázatokat, mert nekik a bruttó összeget, míg az Önkormányzatnak csak a beruházás nettó összegét támogatták. Így a közparkok esetében a 25% Áfát az Önkormányzatnak a költségvetése terhére biztosítani kellett. Úgy ahogy Kajus László is elmondta, az volt az ígéret, hogy 40% előleget adnak a pályázat megvalósításához, mert különben a fizetéssel gondok lesznek. A pályázati kiírás úgy szövegezte, hogy a kifizetési kérelmet akkor lehet csak lehívni, ha a kivitelező részére a számla ki lett fizetve. Sajnos az előlegről nem lett semmi, a pályázatok megvalósultak és nehézségekbe ütköznek a kifizetés.

2008 óta a finanszírozás évről –évre csökkent, Ökörítőfülpös esetében is mintegy 40 millió forinttal kapunk kevesebbet. 2008-ban úgy gondolta a képviselő-testület, hogy az Önkormányzati támogatás legalább az infláció mértékével nőni fog, így véleménye szerint senki nem tehet arról, hogy az Önkormányzatoknak egyre kevesebből kell megoldaniuk a feladataikat.

A polgármester szavazásra teszi fel a Táncház hitelfelvételéhez történő kezességvállalást.

II./

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
32/ 2011 ( VI. 23.)  
határozata

A Fergeteges Táncegyesület Táncház felújítása hitelfelvételének kezességvállalásáról.  
Képviselő-testület:

Felhatalmazza Szabó Béla polgármestert, hogy a Táncház hitelszerződésének ügyében eljárhat. A Táncház hitelfelvételének finanszírozásához az Önkormányzat kezességet vállal.

A polgármester a nyilvános ülést bezárta.

k.m.f

Szabó Béla  
Polgármester

Hopka Ildikó  
Körjegyző

Szécsi Bálint  
Jegyzőkönyv - hitelesítők

Kiss László